



АРБИТРАЖНЫЙ СУД САМАРСКОЙ ОБЛАСТИ
443045, г. Самара, ул. Авроры, 148, тел. (846) 226-56-17
<http://www.samara.arbitr.ru>, e-mail: info@samara.arbitr.ru

О П Р Е Д Е Л Е Н И Е

14 апреля 2021 года

Дело №А55-3260/2020

Резолютивная часть определения объявлена 07 апреля 2021 года.

Определение в полном объеме изготовлено 14 апреля 2021 года.

Арбитражный суд Самарской области в составе председательствующего судьи Докучаевой Е.С., при ведении протокола судебного заседания помощником судьи Демичевой С.В., рассмотрев 07 апреля 2021 года в заседании суда заявление публичного акционерного общества Банк Траст от 18.01.2021 вх.№8572 о включении требований в реестр требований кредиторов, в деле о несостоятельности (банкротстве) общества с ограниченной ответственностью «АВБ ПРОГРЕСС», ИНН 6324076699, ОГРН 1166313154040, 445009, Самарская область, г. Тольятти, ул. Новопромышленная, 22А, оф. 728

при участии в судебном заседании:

от заявителя – Васильев Б.В., по доверенности;

от иных лиц – не явились, извещены надлежащим образом,

установил:

Публичное акционерное общество Национальный банк «ТРАСТ» обратилось в Арбитражный суд Самарской области с заявлением о признании должника - общества с ограниченной ответственностью «АВБ ПРОГРЕСС», ИНН 6324076699, ОГРН 1166313154040 несостоятельным (банкротом), мотивируя заявленные требования неисполнением обязанности об уплате задолженности в размере 297 304 649 руб. 54 коп.

Решением Арбитражного суда Самарской области от 07.10.2020 по делу № А55-3260/2020 ликвидируемый должник ООО «АВБ Прогресс» признан несостоятельным (банкротом), открыто конкурсное производство сроком на три месяца, конкурсным управляющим должника утверждена Тихонова Тамара Анатольевна, член Союза «Саморегулируемая организация арбитражных управляющих субъектов естественных монополий топливно-энергетического комплекса.

Информационное сообщение о признании Должника несостоятельным (банкротом) опубликовано в газете «Коммерсантъ» № 209 от 14.11.20 года, номер объявления 63030209812.

ПАО Банк Траст обратилось в арбитражный суд с заявлением, в котором просит включить в реестр требований кредиторов должника задолженность в размере 63 387 399,71 руб., в том числе 4 956 146,91 – как обеспеченные залогом по кредитному договору №700-00724-13 от 12.04.2013г., 58 431 252,08 руб. – по кредитному договору №700-01387-15 от 30.10.2015.

С учетом утонений, принятых судом на основании ст.49 АПК РФ, ПАО Банк Траст просит суд включить в реестр требований кредиторов должника задолженность 4956146,91, а именно: 4208349,6 руб. пени по основному долгу за период с 01.04.2020 по 06.10.2020, 747797,31 руб. пени по просроченной задолженности по процентам – как обеспеченные залогом по договору залога от 12.04.2013, 58431252,08 руб., а именно: проценты 2733193,44 руб., проценты за просроченный кредит 7601694,26 руб., пени основной долг 33723880 руб., пени по процентам 14372485,10 руб.

Иные лица, участвующие в деле, явку своих представителей в судебное заседание не обеспечили, о времени и месте его проведения извещены надлежащим образом в соответствии со статьей 123 Арбитражного процессуального кодекса Российской Федерации. В соответствии с частью 3 статьи 156 Арбитражного процессуального кодекса Российской Федерации суд считает возможным рассмотреть дело в отсутствие указанных лиц.

Исследовав письменные материалы дела, оценив доказательства, представленные

заявителем по делу, суд считает требования заявителя обоснованными и подлежащими удовлетворению по следующим основаниям.

Дела о несостоятельности (банкротстве), в силу части 1 статьи 223 Арбитражного процессуального кодекса Российской Федерации и пункта 1 статьи 32 Федерального закона от 26.10.2002 № 127-ФЗ «О несостоятельности (банкротстве)» рассматриваются арбитражным судом по правилам, предусмотренным Арбитражным процессуальным кодексом Российской Федерации, с особенностями, установленными федеральными законами, регулирующими вопросы несостоятельности (банкротства).

Согласно Федеральному закону «О несостоятельности (банкротстве)» размер денежных обязательств по требованиям кредиторов считается установленным, если он подтвержден вступившим в законную силу решением суда или документами, свидетельствующими о признании должником этих требований, а также в иных случаях, предусмотренных указанным Федеральным законом.

В соответствии с пунктом 5 статьи 100 и абзацем 2 пункта 1 статьи 142 Федерального закона от 26.10.2002 №127-ФЗ «О несостоятельности (банкротстве)» требования кредиторов, по которым не поступили возражения, рассматриваются арбитражным судом для проверки их обоснованности и наличия оснований для включения в реестр требований кредиторов. По результатам рассмотрения арбитражный суд выносит определение о включении или об отказе во включении требований кредиторов в реестр требований кредиторов. Указанные требования могут быть рассмотрены арбитражным судом без привлечения лиц, участвующих в деле о банкротстве.

В соответствии с процессуальными правилами доказывания (статьи 65, 68 Арбитражного процессуального кодекса Российской Федерации) заявитель обязан доказать допустимыми доказательствами правомерность своих требований, вытекающих из неисполнения другой стороной ее обязательств.

Из материалов дела следует, что требование кредитора основано на следующих обстоятельствах.

12.04.2013 между Открытым акционерным обществом АВТОВАЗБАНК (Банк, Кредитор) и Закрытым акционерным обществом «АВБ ПРОГРЕСС» (Заемщик, должник) заключен кредитный договор № 700-00724-13 от 12.04.2013.

В соответствии с условиями договора Банк предоставил Заемщику кредит 60 000 000 (шестьдесят миллионов) рублей со сроком погашения (возврата) 11.04.2020 (п. 1.1 Договора).

За пользование кредитом уплачиваются проценты в размере 8,25 (восемь целых двадцать пять сотых) процентов годовых. (п. 1.2. Договора).

Банк предоставляет заемщику кредит путем перечисления денежных средств с отдельного ссудного счета № 45208810200719900317 на расчетный счет Заемщика № 40702810900270000489, открытый в Банке (п. 2.1. Договора).

В обеспечение исполнения обязательств Заемщика по своевременному полному погашению кредита, уплаты процентов, начисленных согласно условиям настоящего договора, уплате комиссии и других выплат по настоящему договору предоставляется залог недвижимого имущества по Договору залога недвижимого имущества (ипотеки) № 700-00725-13 от 12.04.2013, заключенному с ЗАО «АВБ ПРОГРЕСС». (п. 3.1. Договора).

Залогом, поручительством, гарантией обеспечиваются следующие требования банка:

- возврат суммы кредита, выданного в рамках настоящего договора
- уплата процентов, начисляемых за пользование кредитом
- уплата комиссии
- уплата пени за несвоевременное погашение кредита
- уплата пени за несвоевременную оплату процентов за пользование кредитом
- уплата пени за несвоевременную оплату комиссии
- возмещение убытков, причиненных просрочкой исполнения Заемщиком своих обязательств по настоящему договору
- возмещение возможных судебных расходов Банка

- уплата иных неустоек и платежей согласно условиям настоящего договора (п. 3.2. Договора)

Предметом залога по Договору залога недвижимого имущества № 700-00725-13 от 12.04.2013, являются

1. Нежилое помещение (здание лит.А) состоящее из комнат:

6 ЭТАЖ комнаты №№1,2,3,4,5,6,7,8,9,10,11,12,13,14,15,16,17,17А, 17Б, 17В,17Г,17Д, ЛЕСТНИЧНЫЕ КЛЕТКИ-55,8 КВ.М.;

7ЭТАЖ: комнаты №№ 1, 2, 3, 4, 5, 6, 7, 8, 9, 10, 11, 12, 13, 14, 15, 16, 17, 18, 19, 20, 21, 22, 23, 24, 25, 25А, 26

ЛЕСТНИЧНЫЕ КЛЕТКИ-55,8 кв.м

Общей площадью 1268,5 (Одна тысяча двести шестьдесят восемь целых пять десятых) кв.м, находящейся по адресу: Самарская область, г. Тольятти, Центральный район, ул. Новопромышленная, д. 22А (Объект № 1)

Кадастровый (условный) номер ОБЪЕКТА №1

63:09:000000:0000(0)//3:0006264:А//0065:13:3007:022:А:0//П06:001.0,002.0,003.0,004.0,005.0,0 06.0,007.0,008.0,009.0,010.0,011.0,012.0,013.0,014.0,015.0,017.0,017.а,017.б,017.в,017.г,017.д: П07:001.0,002.0,003.0,004.0,005.0,006.0,007.0,008.0,009.0,010.0,011.0,012.0,013.0,014.0,015.9,0 16.0,017.0,018.0,019.0,020.0,021.0,022.0,023.0,024.0,025.а,026.0

-офис Назначение: Нежилое помещение -5 этаж: комнаты №№1,2,3,4,5^6,7,8,9,10,11,12,13,14, 15,16,17,18,19,20,21,22,23,24,25,26,27,28,29,30,31,32

Общей площадью 753,50 (Семьсот пятьдесят три целых пять десятых) кв.м., находящийся по адресу: Самарская область, г. Тольятти, Центральный район, ул. Новопромышленная, д.22А. (Объект №2). Кадастровый (условный) номер Объекта №2:

63:09:000000:0000(0)//3:0006264:А//0065:13:3007:022:а:0//П05:001.0,002.0,003.0,0р4.0,005.0 ,0

06.0,007.0,008.0,009.0,010.0,011.0,012.0,013.0,014.0,015.0,0Г6.0,017.0,018.0,019.0,020.0,021. 0,0

22.0,023.0,024.0,025.0,026.0,027.0,028.0,029.0,030.0,031.0,032.0

Предмет залога принадлежит Должнику (Залогодателю) на праве собственности на основании:

-Объект № 1: на основании Учредительного договора от 04.01.1994, Акта приема-передачи от 05.01.1995, о чем в Едином государственной реестре прав на недвижимое имущество и сделок с ним 04 февраля 2000 года сделана запись регистрации 63-09-1/2000-3086, что подтверждается Свидетельством о государственной регистрации права, серии 63 № 0289842, выданным 07.02.2000 Самарской областной регистрационной палатой.

- Объект №2: на основании Договора купли-продажи недвижимого имущества № 024 от 12.04.2004 о чем в Едином государственном реестре прав на недвижимое имущество и сделок с ним 09.09.2004 года сделана запись регистрации 63-01/09-1/2004-33219, что подтверждается Свидетельством о государственной регистрации права, серии 63 -АБ № 255304, выданным 13 сентября 2004 года Учреждением юстиции по государственной регистрации прав на недвижимое имущество и сделок с ним на территории Самарской области «Самарская областная регистрационная палата». Предмет залога оценивается Сторонами:

-Объект №1 в 40 194 900 (Сорок миллионов сто девяносто четыре тысячи девятьсот) рублей -Объект №2 в 23 778 900 (двадцать три миллиона семьсот семьдесят восемь тысяч девятьсот) рублей)

Итого стоимость Предмета залога оценивается Сторонами в 63 973 800 (Шестьдесят три миллиона девятьсот семьдесят три тысячи восемьсот) рублей.

Согласно п. 4.3.1. Кредитного договора № 700-00725-13 от 12.04.2013, Банк имеет право предъявить выданный кредит к досрочному взысканию, потребовав полного или частичного погашения текущей задолженности по кредиту при наступлении одного из указанных случаев:

- при нарушении Заемщиком любого из своих обязательств по настоящему договору, и/или нарушении Заемщиком (Залогодателем, Поручителем, Гарантом) условий договоров,

обеспечивающих его надлежащее исполнение, указанных в пункте 3.1. настоящего договора, либо в дополнительном соглашении к настоящему договору

- при уклонении Заемщика (Залогодателя, Поручителя, Гаранта) от банковского контроля различной формы, в том числе: не предоставления Банку запрашиваемой в устной или письменной форме информации, а также иных необходимых документов; препятствие к допуску представителей Банка на территорию (в помещения) Заемщика (Залогодателя) и т.д.

Согласно п. 4.4.11 Кредитного договора Заемщик обязуется предоставить банку не позднее 5 (пяти) рабочих дней с даты окончания периода, установленного законодательством РФ для предоставления отчетности в налоговые органы, копию годовой бухгалтерской отчетности в полном объеме (бухгалтерский баланс, отчет о финансовых результатах и приложения к ним) с отметкой ФНС РФ о принятии отчетности (или с приложением документов, подтверждающим сдачу отчетности по электронным каналам связи, или с платежным документом об оплате почтовых услуг с описью вложения), а также ежеквартально, не позднее 30-го числа месяца, следующего за отчетным кварталом промежуточную бухгалтерскую отчетность (бухгалтерский баланс, отчет о финансовых результатах), иную информацию и документы в течение 5 (пяти) рабочих дней с даты соответствующего запроса Банка, который может быть направлен посредством факсимильной или электронной связи.

Банком выявлено нарушение Заемщиком условия п. 4.4.11 Кредитного договора в виде не предоставления Банку необходимой бухгалтерской и финансовой документации, подтверждающей финансовое положение Заемщика. I

13.09.2019 Банк предъявил требование о досрочном возврате кредита по кредитному договору № 700-00724-13 от 12.04.2013 Данное требование получено Должником, до настоящего времени требования кредитора не исполнены.

Решением Арбитражного суда Самарской области от 07.10.20 по делу № А55-3260/20 требования кредитора по кредитному договору № 700-00725-13 от 12.04.13 как обеспеченные залогом признаны обоснованными по состоянию на 31.03.2020 в размере 30 424 989, 45 руб.

в том числе:

основной долг- 22 266 400 руб. 00 коп. проценты - 3 956 599 руб. 51 коп.

пени за неисполнение обязательств по уплате основного долга - 2 894 632 руб. пени за неисполнение обязательств по уплате процентов - 1 307 357 руб. 94 коп.

Согласно расчету суммы задолженности ООО «АВБ ПРОГРЕСС» по Кредитному договору № 700-00724-13 от 12.04.2013г. по состоянию на 06.10.2020 (включительно):

Пени по просроченной задолженности по основному долгу за период с 01.04.2020 по 06.10.2020 - составляют 4 208 349 руб. 60 коп.

Пени по просроченной задолженности по процентам за период с 01.04.2020 по 06.10.2020- составляют 747 797 руб. 31 коп.

30.10.2015 между Публичным акционерным обществом АВТОВАЗБАНК (Банк, Кредитор) и Закрытым акционерным обществом «АВБ ПРОГРЕСС» (Заемщик, должник) заключен кредитный договор № 700-01387-15. (в редакции дополнительных соглашений №1 от 04.07.2016, № 2 от 20.09.16)

В соответствии с условиями договора Банк предоставил Заемщику кредит 189 460 000 (сто восемьдесят девять миллионов четыреста шестьдесят тысяч) рублей со сроком погашения (возврата) 11.04.2020 (п. 2.2 Договора в редакции дополнительного соглашения №2 от 20.09.16).

За пользование кредитом уплачиваются проценты в размере 13,00 (тринадцать) процентов годовых, с 20.09.2016- 8,25 (Восемь целых двадцать пять сотых) процентов годовых (п.2.3. Договора в редакции дополнительного соглашения №2 от 20.09.16).

По состоянию на 07.02.2020 задолженность перед Банком по Кредитному договору № 700-01387-15 от 30.10.2015 составляет 264 279 660 (двести шестьдесят четыре миллиона двести семьдесят девять тысяч шестьсот шестьдесят) рублей 09 коп, в том числе:

- задолженность по основному долгу 189 460 000 (Сто восемьдесят девять миллионов четыреста шестьдесят тысяч) рублей 00 коп.

- сумма просроченных процентов 74 819 660 (Семьдесят четыре миллиона восемьсот

девятнадцать тысяч шестьсот шестьдесят) рублей 09 коп.

В соответствии с Решением № РБ-48/1145 единственного акционера Акционерного общества АВТОВАЗБАНК от 25.12.2018, осуществлена реорганизация Акционерного общества Автовазбанк в форме присоединения к Публичному акционерному обществу Национальный банк «ТРАСТ».

Кроме того, Внеочередным общим собранием акционером от 26.12.2018 Публичного акционерного общества Национальный банк «ТРАСТ» принято решение об осуществлении реорганизации Публичного акционерного общества Национальный банк «ТРАСТ» в форме присоединения к нему Акционерного общества АВТОВАЗБАНК.

07.03.2019 в ЕГРЮЛ внесена запись о завершении реорганизации Акционерного общества АВТОВАЗБАНК в форме присоединения к Публичному акционерному обществу Национальный банк «ТРАСТ».

По состоянию на дату судебного заседания задолженность должника перед кредитором составляет 22 266 400 руб. основного долга, 3 956 599 руб. 51 коп. процентов, 2 894 632 руб. пени за неисполнение обязательств по уплате основного долга, 1 307 357 руб. 94 коп. пени за неисполнение обязательств по уплате процентов за пользование кредитом по кредитному договору от 12.04.2013 № 700-00725-13, 189 460 000 руб. долга, 74 819 660 руб. 09 коп. просроченных процентов по кредитному договору от 30.10.2015 № 700-01387-15.

В соответствии с пунктом 1 статьи 348, пунктом 1 статьи 349 ГК РФ взыскание на заложенное имущество для удовлетворения требований залогодержателя может быть обращено судом в случае неисполнения или ненадлежащего исполнения должником обеспеченного залогом обязательства по обстоятельствам, за которые он отвечает.

Пунктом 2 статьи 138 Закона о банкротстве предусмотрено, что требования кредиторов по обязательствам, обеспеченным залогом имущества должника, удовлетворяются за счет средств, полученных от продажи предмета залога, преимущественно перед иными кредиторами после продажи предмета залога, за исключением обязательств перед кредиторами первой и второй очереди, права требования по которым возникли до заключения соответствующего договора залога.

Согласно пункту 1 постановления Пленума Высшего Арбитражного Суда Российской Федерации от 23.07.2009 № 58 «О некоторых вопросах, связанных с удовлетворением требований залогодержателя при банкротстве залогодателя» (далее - Постановление Пленума ВАС РФ от 23.07.2009 № 58), при рассмотрении вопроса об установлении и включении в реестр требований конкурсных кредиторов, обеспеченных залогом имущества должника, судам необходимо учитывать, что в ходе установления требований залогового кредитора при наличии судебного акта об обращении взыскания на заложенное имущество суд проверяет не прекратилось ли оно по основаниям, предусмотренным законодательством, имеется ли у должника заложенное имущество в натуре (сохраняется ли возможность обращения на него взыскания); если заложенное имущество выбыло из владения залогодателя, в том числе в результате его отчуждения, но право залога сохраняется, то залогодержатель вправе реализовать свое право посредством предъявления иска к владельцу имущества. В этом случае суд отказывает кредитору в установлении его требований в деле о банкротстве как требований, обеспеченных залогом имущества должника.

Следовательно, при решении вопроса об установлении требования кредитора как обеспеченного залогом имущества должника в целях реального исполнения судебного акта судом необходимо установить факт наличия (отсутствия) заложенного имущества.

В материалы дела представлены выписки из Единого государственного реестра недвижимости об основных характеристиках и зарегистрированных правах на объекты недвижимости, из которых следует регистрация обременения предмета залога в пользу залогодержателя публичного акционерного общества Национальный банк «ТРАСТ».

Доказательства оплаты указанной задолженности должником не представлены.

Оценив доказательства, имеющиеся в материалах дела, в порядке, предусмотренном статьей 71 Арбитражного процессуального кодекса Российской Федерации суд считает

требование публичного акционерного общества Банк Траст в размере 4956146,91, а именно: 4208349,6 руб. пени по основному долгу за период с 01.04.2020 по 06.10.2020, 747797,31 руб. пени по просроченной задолженности по процентам – как обеспеченные залогом по договору залога от 12.04.2013, 58431252,08 руб., а именно: проценты 2733193,44 руб., проценты за просроченный кредит 7601694,26 руб., пени основной долг 33723880 руб., пени по процентам 14372485,10 руб., с учетом пункта 3 статьи 137 Закона о банкротстве, подлежащими включению в реестр требований кредиторов – должника общества с ограниченной ответственностью «АВБ ПРОГРЕСС».

Руководствуясь статьями 49, 156, 184, 185, 223 Арбитражного процессуального кодекса Российской Федерации, статьями 32, 100, 134, 137, 142, 213.24 Федерального закона «О несостоятельности (банкротстве)

О П Р Е Д Е Л И Л :

Принять уточнения требований от 07.04.2021.

Удовлетворить заявление публичного акционерного общества Банк Траст о включении требований в реестр требований кредиторов в редакции уточнений от 07.04.2021.

Включить требование публичного акционерного общества Банк Траст в размере 4956146,91, а именно: 4208349,6 руб. пени по основному долгу за период с 01.04.2020 по 06.10.2020, 747797,31 руб. пени по просроченной задолженности по процентам – как обеспеченные залогом по договору залога от 12.04.2013, 58431252,08 руб., а именно: проценты 2733193,44 руб., проценты за просроченный кредит 7601694,26 руб., пени основной долг 33723880 руб., пени по процентам 14372485,10 руб. в реестр требований кредиторов гражданина – должника Горшкова Филиппа Сергеевича в составе требований кредиторов третьей очереди.

Определение может быть обжаловано в десятидневный срок в Одиннадцатый арбитражный апелляционный суд с направлением апелляционной жалобы через Арбитражный суд Самарской области.

Судья _____ / Е.С. Докучаева _____

Электронная подпись действительна.

Данные ЭП: Удостоверяющий центр ФГБУ ИАЦ Судебного
департамента
Дата 18.03.2021 10:05:52
Кому выдана Докучаева Евгения Сергеевна